

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**14. DECEMBER 2022**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 11.3**

**Majetkové záležitosti**

Zriadenie vecného bremena na pozemok mesta na Ul. MPČĽ v Brezne v prospech Základnej školy s materskou školou MPČĽ 35, Brezno

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Požiadavku Fondu na podporu športu, vyplývajúcu z čl. VII. Zmluvy o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2020/001-3, ktorú uzatvoril s Mestom Brezno na účel realizácie projektu mesta *Podpora športovej infraštruktúry v Brezne*; kde sa mesto ako prijímateľ príspevku zaviazalo zriadiť bezodplatné vecné bremeno, spočívajúce v užívaní športovej infraštruktúry na dotknutých pozemkoch v prospech subjektu, v ktorom sa projekt nachádza – Základná škola s materskou školou, MPČĽ 35, Brezno, na dobu 10 rokov odo dňa ukončenia projektu.

**II/ Schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi :

**Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno** (povinný z vecného bremena)

a

**Základná škola s materskou školou, IČO: 37 828 452, so sídlom: Máj. povst. čes. ľudu 35, Brezno** (oprávnený z vecného bremena)

**Vecné bremeno spočíva v časovo obmedzenej povinnosti (10 rokov od ukončenia projektu) povinného z vecného bremena strpieť:**

*Užívanie športovej infraštruktúry na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry*

na pozemku, **parc. C-KN č. 3858/111- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 085 m<sup>2</sup>**  
k. ú. Brezno, vlastníctvo vedené na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351, pre Mesto Brezno v celosti

v prospech oprávneného z vecného bremena:

**Základná škola s materskou školou, Máj. povst. čes. ľudu 35, Brezno**  
**IČO: 37 828 452, so sídlom: MPČL 35, 977 01 Brezno**

**Za podmienok :**

- vecné bremeno in personam sa zriaďuje na dotknutom pozemku v celom jeho rozsahu
- vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne
- náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti, bude znášať povinný z vecného bremena

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**14. DECEMBER 2022**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 11.3**

**Majetkové záležitosti**

Zriadenie vecného bremena na pozemok mesta na Ul. MPČĽ v Brezne v prospech Základnej školy s materskou školou MPČĽ 35, Brezno

---

Fond na podporu športu, Bratislava ako poskytovateľ uzatvoril dňa 29.09.2022 s Mestom Brezno ako prijímateľom Zmluvu o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2020/001-3, na účel realizácie projektu mesta *Podpora športovej infraštruktúry v Brezne*. Na základe tejto zmluvy bude mestu na uvedený účel poskytnutý príspevok v maximálnej výške 241.832,49 € (50% z celkovej výšky nákladov na projekt, ktorý bude použitý na realizáciu vybraného projektu č. 3, predloženého v rámci výzvy poskytovateľa.

Podľa čl. VII. ods. 1 zmluvy o príspevku sa Prijímateľ zaviazal na zabezpečenie pravidelného a udržateľného využívania projektu športovej infraštruktúry v súlade s touto zmluvou zriadiť bezodplatné vecné bremeno, spočívajúce v užívaní športovej infraštruktúry v prospech dotknutého subjektu v okrese, v ktorom sa projekt nachádza na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry), a to počas obdobia 10 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia účelu alebo odo dňa ukončenia projektu, ak sa kolaudácia projektu nevyžaduje, v rozsahu najmenej dve (2) športové podujatia ročne, pričom dĺžka jedného takého športového podujatia nesmie presiahnuť tri (3) kalendárne dni.

Dotknutým subjektom v tomto prípade je Základná škola s materskou školou MPČĽ 35, Brezno, v areáli ktorého bude na pozemku parc. C-KN č. 3858/111- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 085 m<sup>2</sup> realizovaný dotknutý projekt č. 3.

Na základe uvedeného mesto pristupuje k uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena.

Vecné bremeno bude spočívať v časovo obmedzenej povinnosti mesta ako povinného z vecného bremena po dobu 10 rokov od ukončenia projektu strpieť užívanie dotknutého pozemku spôsobom, ako je vyššie uvedené, zo strany ZŠ s MŠ MPČĽ 35, Brezno ako oprávneným z vecného bremena.

Podmienky zriadenia vecného bremena :

- vecné bremeno in personam sa zriaďuje na dotknutom pozemku v celom jeho rozsahu
- vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne
- náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti, bude znášať povinný z vecného bremena

Podľa § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno možno zaťažiť nehnuteľný majetok mesta Brezno na základe rozhodnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno.

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Kataster nehnuteľností (7) Zoznam slovníka Rádio Melod... Povinne zverejňované CG eGOV - Zmluvy

zbgis.skgeodesy.sk/mkzbgis/sk/kataster/detail/kataster/parcela-c/806528/3858\_111?pos=48.786...

Parcela registra C

Brezno 3858/111

10085 m<sup>2</sup>

**3858/111**  
k.ú. Brezno (806528), obec Brezno

LV 2351 ÚPLNÝ LV 2351 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

1. Mesto Brezno, Nám. Gen. M.R. Štefánika 1, Brezno, PSČ 977 01, SR  
Podiel: 1/1

Banskobystrický > Brezno > Brezno > k.ú. Brezno © MV SR...

15:03  
3. 11. 2022